



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ДУМА ГОРОДА СУРГУТА

РЕШЕНИЕ

Принято на заседании Думы 25 апреля 2014 года
№ 495-V ДГ

Об условиях приватизации
муниципального имущества
(встроенное нежилое помещение,
расположенное по адресу:
г. Сургут, пр. Взлетный, д. 4)

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (в редакции от 02.11.2013), решениями Думы города от 07.10.2009 № 604-IV ДГ «О Положении о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности» (в редакции от 26.10.2013 № 405-V ДГ), от 29.05.2013 № 334-V ДГ «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2014 год и плановый период 2015 – 2016 годов» (в редакции от 26.02.2014 № 463-V ДГ), рассмотрев документы, представленные Администрацией города по приватизации муниципального имущества, Дума города РЕШИЛА:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества согласно приложению.
2. Администрации города осуществить приватизацию муниципального имущества в соответствии с действующим законодательством.
3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя Председателя Думы города, председателя постоянного комитета Думы города по бюджету, налогам, финансам и имуществу Красноярову Н.А.

Председатель Думы города

С.А. Бондаренко

«29» апреля 2014 г.

Условия приватизации муниципального имущества

1. Наименование, назначение имущества	Встроенное нежилое помещение, назначение – административно-управленческое
2. Адрес (местоположение)	Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, пр. Взлетный, д. 4
3. Краткая характеристика имущества	Встроенное нежилое помещение, расположенное на 1-м этаже 5-этажного жилого дома, литера строения – А, этаж – 1, номера на поэтажном плане – 1 – 22, фундамент железобетонный, стены – железобетонные панели, перекрытия железобетонные, перегородки – железобетонные панели, год постройки – 1991, процент износа – 11
4. Общая площадь	301,9 кв. метра
5. Кадастровый (или <u>условный</u>) номер	86-72-22/055/2009-403
6. Наличие обременений	Договор аренды муниципального имущества от 14.03.2011 № 37. Срок аренды устанавливается с 14.03.2011 по 13.03.2016
7. Сведения об учёте в реестре муниципального имущества (реестровый номер)	0925462/2
8. Сведения о государственной регистрации права	Свидетельство о государственной регистрации права 72 НК 861649 выдано Управлением Федеральной регистрационной службы по Тюменской области, Ханты-Мансийскому и Ямало-Ненецкому автономным округам 12 августа 2009 года
9. Балансовая стоимость	3 550 336,64 рубля
10. Остаточная стоимость на 01.03.2014	2 906 700,97 рубля
11. Сведения о рыночной стоимости объекта по состоянию на 09.03.2014	22 170 000 рублей, в том числе НДС (18 %) 3 381 864 рубля 41 копейка. Отчёт об оценке от 11.03.2014 № 0894/1/ОН.

	Оценка произведена ЗАО «Компания РАДАС»
12. Начальная цена	22 170 000 рублей, в том числе НДС (18 %) 3 381 864 рубля 41 копейка
13. Способ приватизации	Аукцион (открытый по составу участников и форме подачи предложений)
14. Шаг аукциона	1 000 000 рублей
15. Форма платежа	Платёж единовременный